



因為有您，雙和醫院可以加速進步，提供病人更好的醫療照護  
北醫大可以快速轉型，進入世界頂尖大學之林

# 北醫大雙和校區



募款計畫



# 臺北醫學大學雙和校區 募款計畫書

## 目 錄

壹、 校長的話	2
貳、 院長的話	3
參、 願景與目標	4
肆、 籌建計劃內容	5
伍、 募款需求	7
陸、 募捐計畫	8
柒、 捐款致謝	14
捌、 捐款方式與相關資訊	15




## 壹、校長的話

現今的北醫體系一校六院（附設醫院、萬芳醫院、雙和醫院、臺北癌症中心、臺北神經醫學中心、寧波醫療中心），有很好的人才平臺，主要透過教育與研究產生影響力，以創新驅動、科技導引作為發展策略，帶領北醫穩站學術領先地位。

北醫正聚焦癌症轉譯、神經醫學、胸腔醫學、人工智慧醫療等領域研究。臺北醫學大學雙和校區將於今年初動工，規劃籌建教學研究大樓及生醫科技大樓，兩棟大樓的總樓層地板面積約 23,000 坪，落成啟用後，將可增加教學、研究空間進而大幅提昇北醫體系醫療科技水準及研究能量，成為臺灣生技發展的重要基地，是國內發展生技醫療產業的最佳典範並將開啟北醫大產學合作的美好願景。

未來的北醫大，將導入創新的科技，在教育與研究上持續發揮影響力，在醫療與事業體上提升附加價值。期待未來，北醫大醫療健康體系不僅是個智慧北醫，也是個幸福北醫！您的協助是鼓舞北醫向前跨步的最大動力，殷盼今後能繼續給予我們指導與協助，讓北醫朝國際一流醫學大學邁進。

臺北醫學大學 校長 

## 貳、院長的話

雙和醫院 2008 年開院以來，在地深耕服務已邁入第 10 年，身為北醫體系量體最大的醫院，於 2016 年升格為準醫學中心，已成為大台北地區健康醫療重鎮之一。除了優質的照護品質，雙和醫院下一個 10 年，將繼續建構北醫醫療生技園區，期盼以成為新北醫療生技城之目標邁進。

作為民眾最信賴的健康後盾，雙和醫院前進的腳步絲毫不能停歇，未來我們將讓教學研究在地發光，隨著臺北醫學大學雙和校區教研與生技大樓的籌建，未來本院將成為北醫體系重要的教學研究和生技轉譯基地，使教育、研究、人文、生技融入地方，讓醫療研究與產業發展在地扎根、建構國際級生技研究園區，扮演承先啟後的關鍵角色，並在神經醫學、中風治療、失智症整合照護及急重症治療等領域，為大眾建構全方位的醫療生技城。

我們將與中央主管機關緊密配合，落實國家重要衛生政策；與新北市政府合力規劃完整醫療照護系統，打造新北健康生活圈。持續落實以病人為中心，提供特色醫療及優質服務，守護民眾健康、深入社區、走向國際，成為高品質、高績效的國際一流大學醫院。

雙和醫院 院長



## 參、願景與目標

依據臺北醫學大學與衛生福利部簽訂之BOT合約，將於雙和醫院B基地興建臺北醫學大學雙和校區—教學研究大樓、生醫科技大樓兩棟大樓，延續臺北醫學大學教學及研究風氣，持續提升醫療科技水準及研究能量，共同創造生技教研園區。預計將達成：

- 一、支援醫學轉譯：完整建置生醫科技大樓，發展醫學轉譯工作，提升醫療資源整合，開創整合醫療新紀元。
- 二、發展生技育成：由於藥物生物技術進步，使生物醫學研究近幾年來蓬勃發展，為持續提升學術研究能力，將發展預防醫學、健康管理等新興醫療研究技術，以建立生技教研園區。
- 三、創新教學研究：因醫學研究之應用日漸蓬勃，現有醫院教學研究空間及設備已不敷使用，教學研究大樓興建後，可望規劃合宜之設施及管理，整合研究發展與推動創新研究。
- 四、跨領域交流平台：透過完善之硬體設施與環境，鼓勵臨床人員跨領域合作，有助於國際競爭力，亦可提升服務品質及醫院形象。

## 肆、籌建計畫內容

臺北醫學大學取得部立雙和醫院 BOT 案，投資興建經營雙和醫院分為 A、B 基地，其中 A 基地包含第一醫療大樓、第二醫療大樓，B 基地將興建教學研究大樓及生醫科技大樓兩棟建物，著重於醫學科技之研究及發展。

### 一、臺北醫學大學雙和校區介紹：

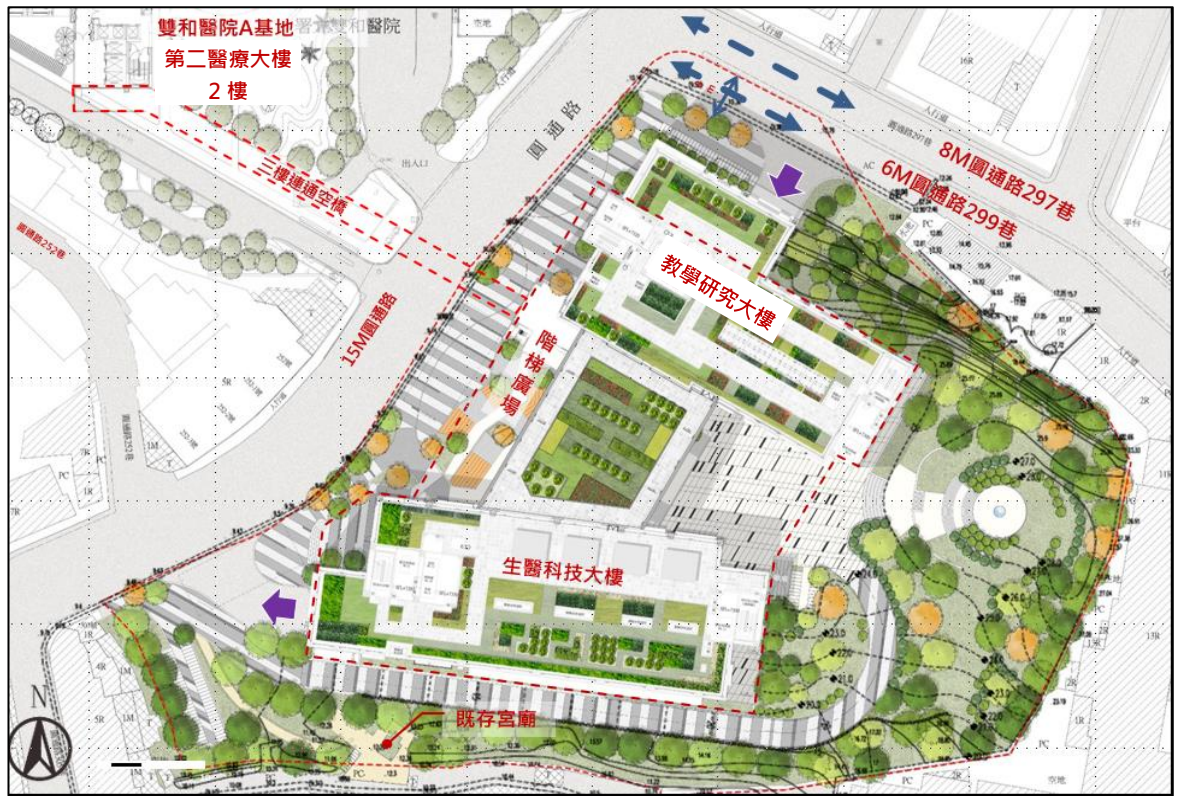
『臺北醫學大學雙和校區』是一座地上 17 層，地下 2 層建築，包含：教學研究大樓及生醫科技大樓，樓地板面積共約 22,832 坪，各樓層功能規劃如下：

樓層	樓地板面積(坪)		預定用途		
	教研大樓	生技大樓	教研大樓	生技大樓	
17	450	635	宿舍空間	生醫/育成創新空間	
16	460	620			
15	460	620			
14	460	620			
13	460	620			
12	490	620	教學研究空間		
11	490	620			
10	490	620			
9	490	620	教學研究空間/屋頂景觀花園		
8	500	725	國際會議中心/會議室		
7	500	850			
6	450	605	教學研究空間	生醫/育成創新空間	
5	420	535			
4	500	630	行政中心/大廳		
3	1,280		入口大廳/生活廣場		
2	1,373		入口大廳/生活廣場/戶外階梯廣場		
1	1,502		入口大廳/生活廣場		
B1	1,534		停車空間		
B2	1,583		停車空間		

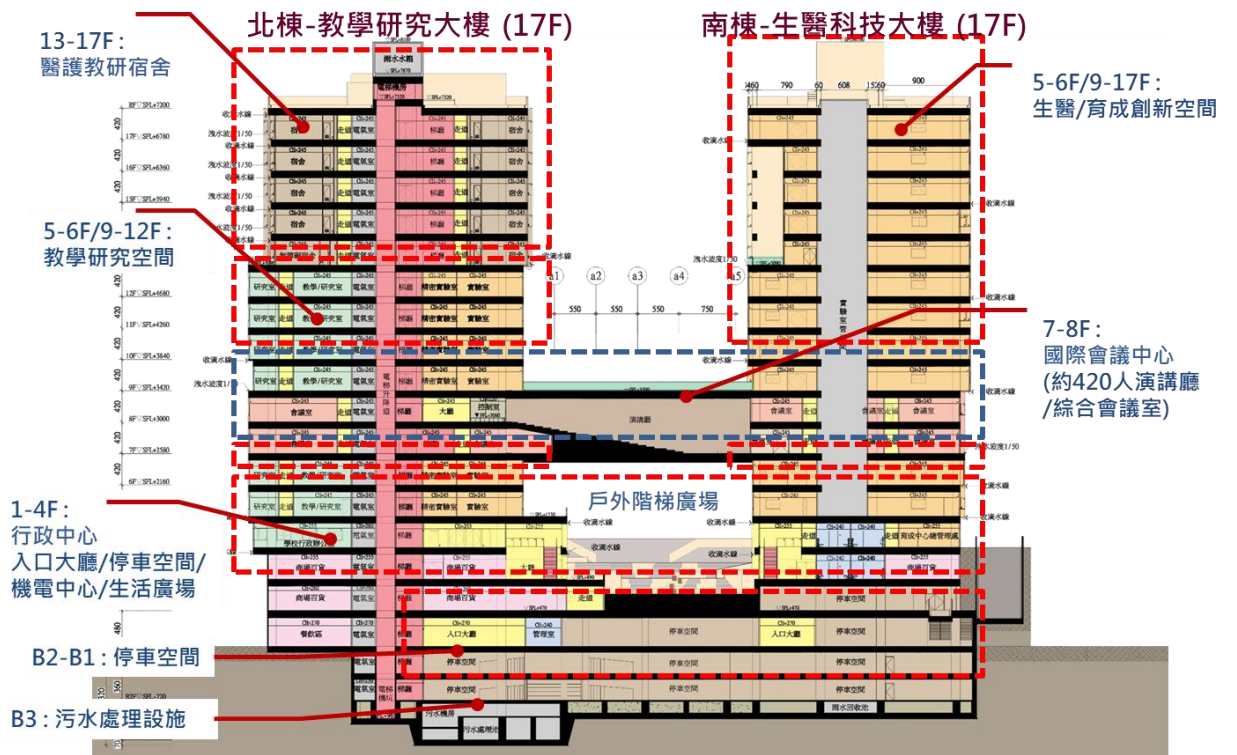
備註：\*樓地板面積最終依相關核准資料為準。



## 二、空間規劃-【平面配置】



## 空間規劃-【立面配置】



## 伍、募款需求

臺北醫學大學雙和校區興建費用，主要來源為北醫大編列預算支出及來自社會各界捐款籌建，募款項目包括：大樓興建費用、營運所需費用等相關資金，總經費共需新台幣 35 億元。





## 陸、募捐計畫：(依本校感謝捐助辦法訂定)

以下為臺北醫學大學雙和校區所需軟、硬體設備之細項、單位/坪數與認捐金額：

### 【命名認捐】

(以新臺幣計)

大樓命名		
項目	數量	每棟認捐金額
南棟-生醫科技大樓 (地上 17 層樓,地下 2 層樓)	1 棟	10 億元以上
北棟-教學研究大樓 (地上 17 層樓,地下 2 層樓)	1 棟	8.5 億元以上
樓層命名		
項目	數量	每樓層認捐金額
1、2、3 樓(南、北棟連通) (1280~1583 坪)	3 層	6,000 萬元以上
南棟-生醫科技大樓 (分設於 5、6、9、10、11、12、13、14、15、16、17 樓,535~635 坪)	11 層	6,000 萬元以上
北棟-教學研究大樓 (分設於 5、6、9、10、11、12、13、14、15、16、17 樓,420~500 坪)	11 層	5,000 萬元以上
會議空間		
項目	數量	每間認捐金額
國際會議廳(設於 7 樓,240 坪)	1 廳	3,000 萬元以上
小型會議室(分設於 7、8 樓)	17 間	500 萬元以上
花園廣場空間		
項目	數量	每座認捐金額
景觀廣場(1,520 坪)	1 座	1 億元以上
景觀花園(設於 9 樓,240 坪)	1 座	3,000 萬元以上
階梯廣場(設於 1 樓,245 坪)	1 座	3,000 萬元以上
入口大廳		
項目	數量	每個認捐金額
南棟-生醫科技大樓 (分設於 1、2、4 樓)	3 個	1,500 萬元以上
北棟-教學研究大樓 (分設於 1、4 樓)	2 個	1,500 萬元以上

研究實驗空間		
項目	數量	每間認捐價
北棟-教學研究大樓 研究實驗室 (分設於 5、6；9、10、11、12 樓)	6 間 (220 坪)	1,000 萬元
	6 間 (110 坪)	750 萬元

**【留名認捐】**

(以新臺幣計)

項目	數量	每單位認捐價
藝術雕塑	依藝術品鑑定價格	
空橋感恩磚牆 (3 樓，連通雙和醫院二大樓空橋)	10 萬元以上	
國際會議廳座椅	420 張	5 萬元

✧ 整體建築經費估計為新臺幣 35 億元，其中北棟-教學研究大樓：16 億；

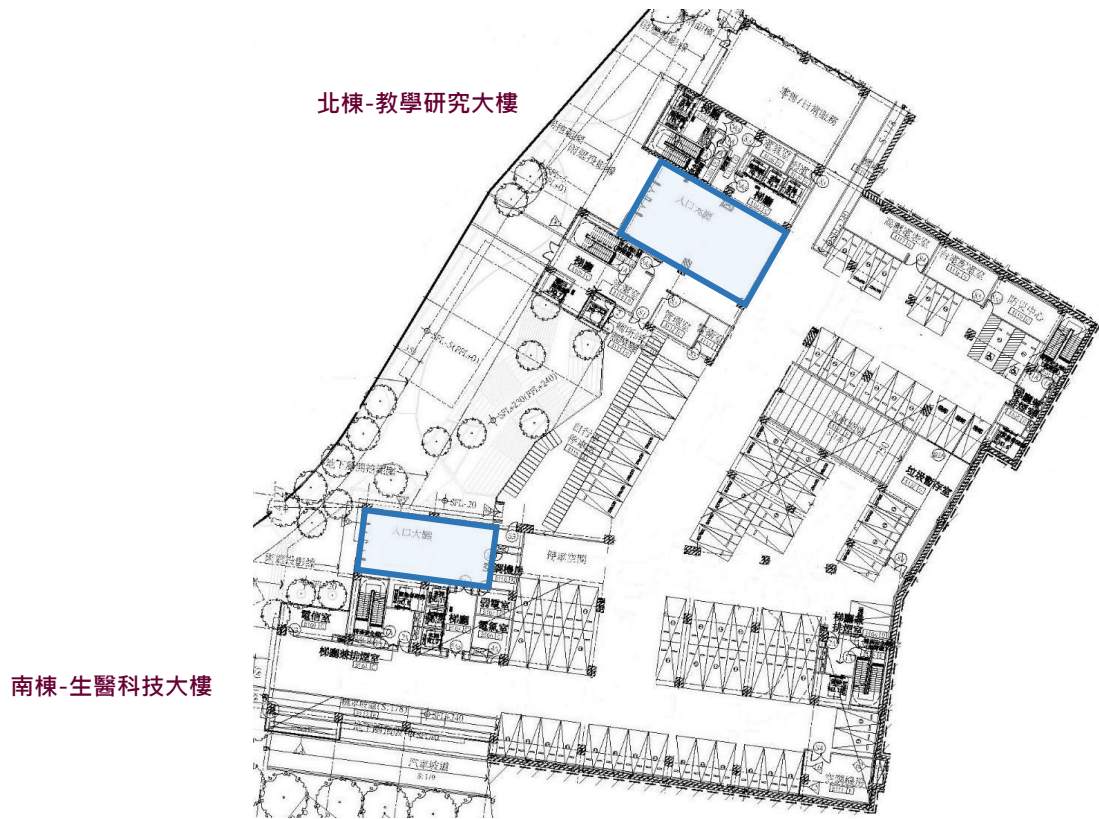
南棟-生醫科技大樓：19 億。



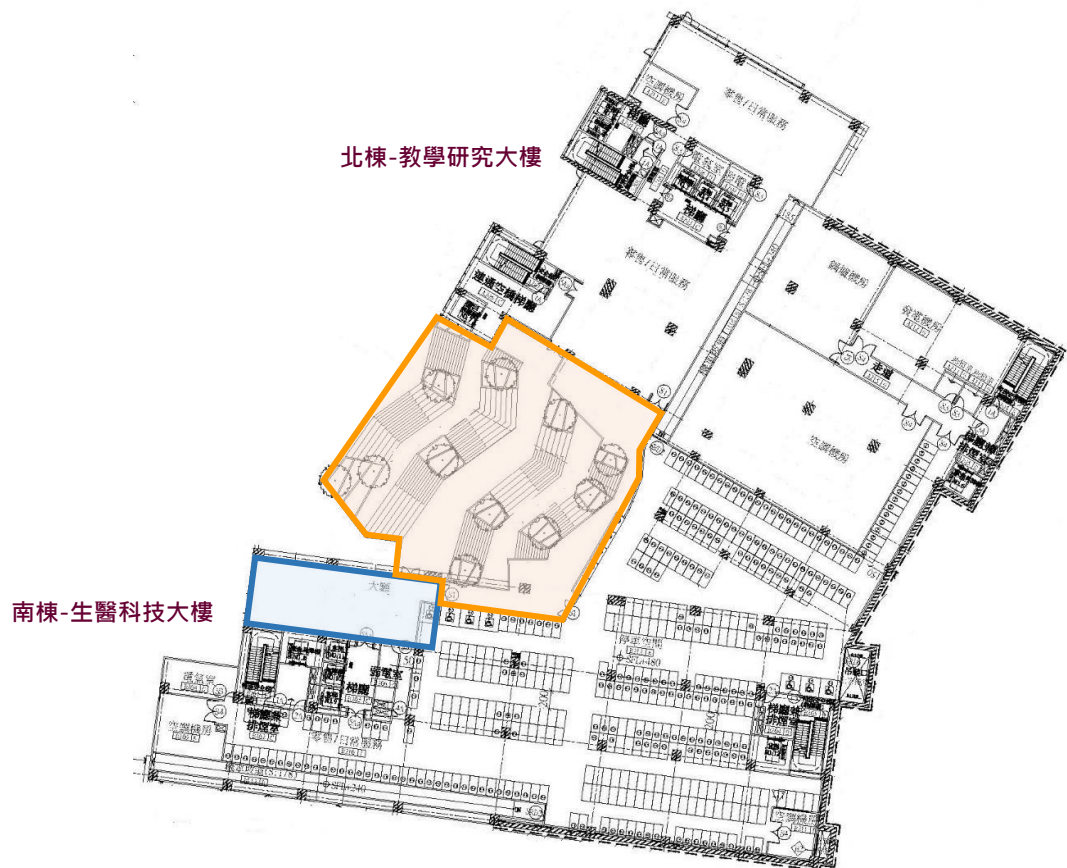
# 一、各樓層平面圖

## (一) 教學研究大樓及生醫科技大樓連通樓層

### 【一樓平面圖】入口大廳

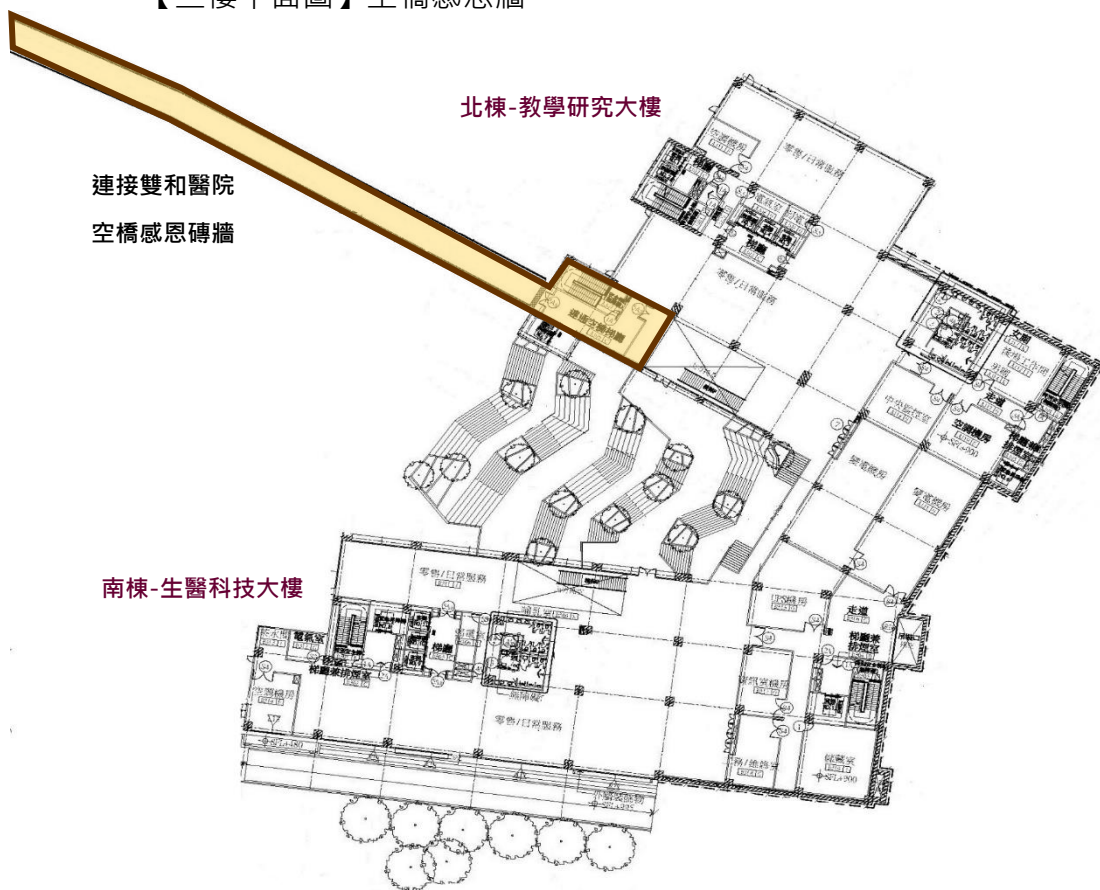


### 【二樓平面圖】入口大廳 / 戶外階梯廣場

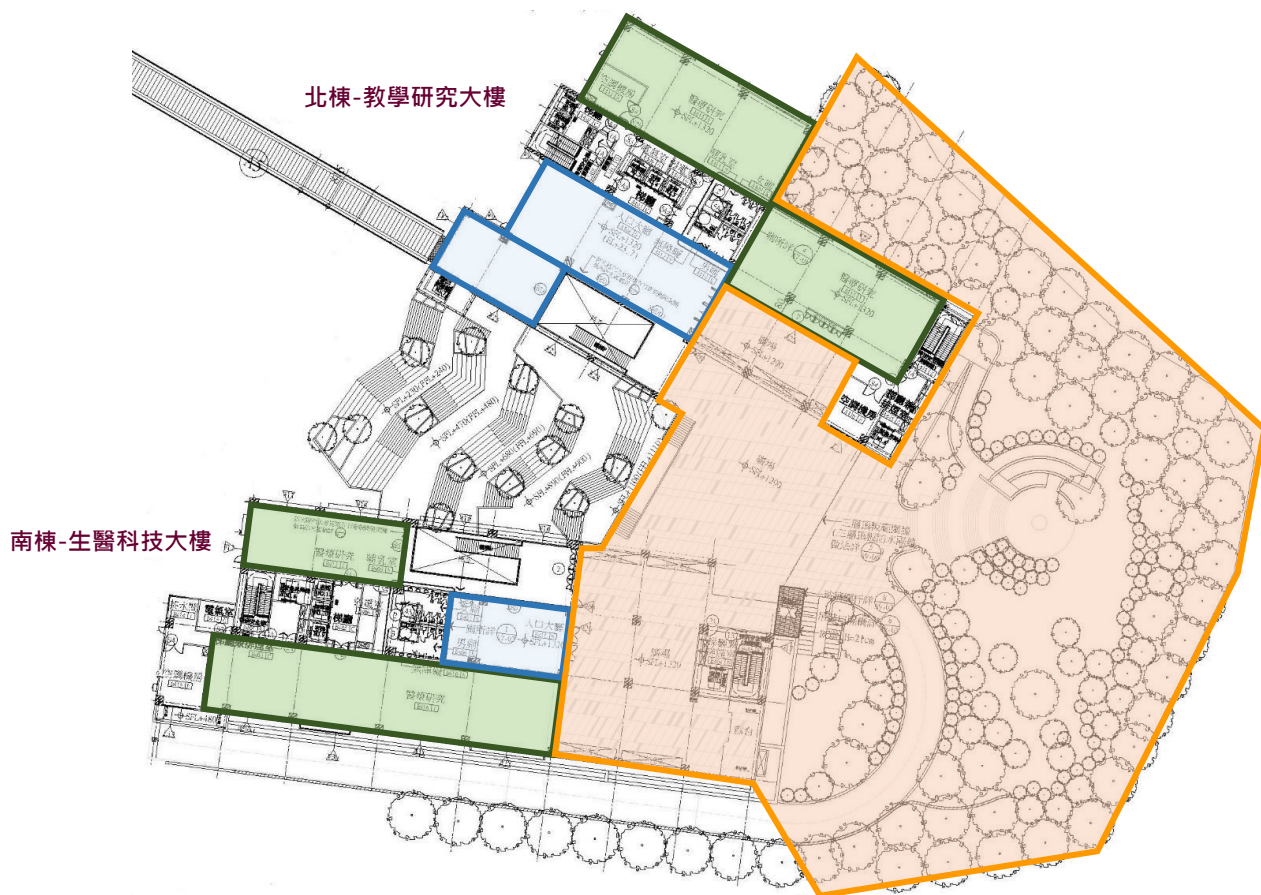




【三樓平面圖】空橋感恩牆



【四樓平面圖】入口大廳 / 研究室 / 戶外景觀廣場



【七~八樓平面圖】國際會議中心 / 會議室





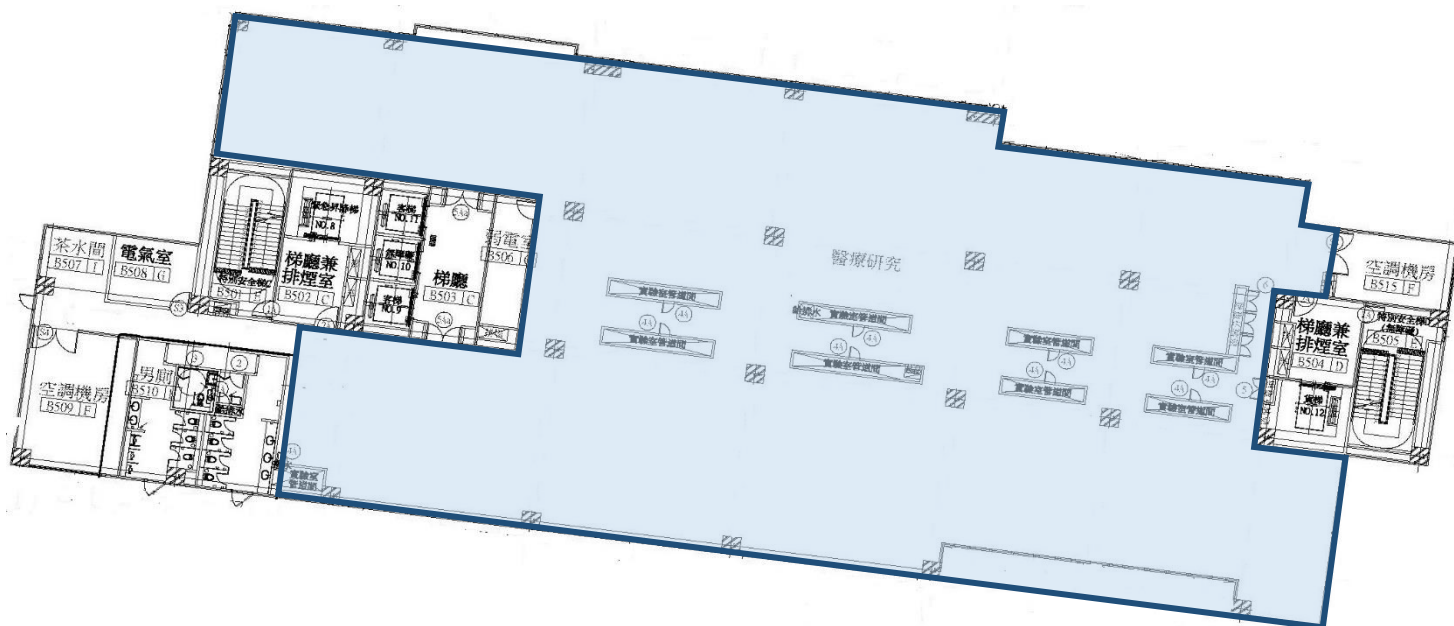
(二) 教學研究大樓

【五~六樓平面圖】【九~十二樓平面圖】 研究室 / 屋頂景觀花園



(三) 生醫科技大樓

【五~六樓平面圖】【九~十七樓平面圖】





## 柒、捐款致謝

誠摯邀請您為臺灣基礎研究、臨床醫療與生物科技的發展，貢獻一份心力！

捐款金額	捐款致謝
新台幣 200 萬元以上	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 留名感恩牆答謝</li> <li>● 行政會議上頒贈謝匾</li> <li>● 留名校史館答謝</li> <li>● 體育運動設施及器材使用優惠</li> <li>● 圖書館使用館藏免費</li> <li>● 醫療服務優待</li> <li>● 群英樓住宿優待</li> <li>● 致贈教育部頒發之捐資教育事業獎勵銀質獎牌</li> <li>● 本校網站及捐款年報登錄捐款芳名</li> <li>● 捐款證明(可供個人或機構年度綜所稅列舉扣除用)</li> </ul>
新台幣 100 萬元以上	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 行政會議上頒贈謝匾</li> <li>● 留名校史館答謝</li> <li>● 體育運動設施及器材使用優惠</li> <li>● 圖書館使用館藏免費</li> <li>● 醫療服務優待</li> <li>● 群英樓住宿優待</li> <li>● 致贈教育部頒發之捐資教育事業獎勵銀質獎牌</li> <li>● 本校網站及捐款年報登錄捐款芳名</li> <li>● 捐款證明(可供個人或機構年度綜所稅列舉扣除用)</li> </ul>
新台幣 10 萬元以上	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 留名大樓空橋感恩答謝</li> <li>● 致贈本校感謝狀</li> <li>● 致贈教育部頒發之捐資教育事業獎勵獎狀</li> <li>● 本校網站及捐款年報登錄捐款芳名</li> <li>● 捐款證明(可供個人或機構年度綜所稅列舉扣除用)</li> </ul>
新台幣 10 萬元(不含)以下	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 致贈校長致謝信函</li> <li>● 本校網站登錄捐款芳名</li> <li>● 捐款證明(可供個人或機構年度綜所稅列舉扣除用)</li> </ul>

## 捌、捐款方式(請填寫「臺北醫學大學捐款單」)

捐款方式	注意事項	捐款標的
銀行匯款	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 銀行：永豐銀行三興分行(銀行代號 807)</li> <li>● 戶名：財團法人臺北醫學大學</li> <li>● 帳號：147-004-0003639-6</li> </ul>	臺北醫學大學 雙和校區 專款專用基金
郵政劃撥	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 戶名：財團法人臺北醫學大學</li> <li>● 帳號：18415001</li> </ul>	
支票	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 抬頭請書立「財團法人臺北醫學大學」</li> <li>● 請以掛號郵寄至「110 臺北市信義區吳興街 250 號 公共事務處」收</li> </ul>	
現金	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 本人及委託送交 「110 臺北市信義區吳興街 250 號 公共事務處」</li> </ul>	
信用卡	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 請依「臺北醫學大學捐款單」填寫 (詳如附件)</li> </ul>	

聯絡人

臺北醫學大學 公共事務處莊薇薇小姐 (02)2736-1661 分機 2751